公営住宅の入居者募集について

1　住宅の募集内容

地 区	家　賃	共益費	戸数	備　　考
豊岡	13,500～20,100 円	3,000 円	1 戸	63.20㎡ 木造２階 3DK 築 41 年
豊岡	16,000～23,800 円	3,000 円	1 戸	63.20 ㎡ 木造２階 3DK 築 37 年
豊岡	17,600～26,300 円	3,000 円	1 戸	71.40 ㎡ 木造２階 3DK 築 34 年
吉野	14,900～22,300 円	3,000 円	1 戸	83.24 ㎡ 木造２階 3DK 築 32 年

2　入居できる時期　　令和８年 12 月中旬頃

3　入居資格
（１）町内に住所を有する者、または、町内に居住を希望する者。
（２）次に掲げる基準の収入のある者であること。
公営住宅については、入居の申し込みをした日において政令月収１５万８千円以下であること。
（政令月収は役場の方で算定します。）
（３）公租公課の義務がある者については、その義務を完全に履行している者。
（４）現に同居し、又は同居しようとする親族（事実上婚姻関係と同様の事情がある者、その他婚姻予定者を含む）があること。但し、以下に定める者については、同居の親族がなくても単身で入居することが出来る。
ア ６０歳以上の者
イ 身体障害者手帳の交付を受けている者で、常時の介護を必要としない者
ウ 生活保護法に規定する被保護者
エ その他特別の事情のある者
（５）現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。
（６）その他町営住宅管理条例によること。

4　申込期日（締め切り日）
令和８年 11 月 24 日（火）　午後５時

5　入居選考方法
入居資格の有無を書類審査のうえ、募集戸数を超える申込みがあった場合は公開抽選により入居者を決定いたします。

6　申し込み必要書類
（１）入居申込書
（２）入居予定者全員の住民票
（３）入居予定者全員の所得証明書
（４）入居予定者全員の納税証明書
※結婚予定者は婚約証明書
申込書は、役場建設環境課にあります。

7　連帯保証人及び敷金
（１）入居の際、入居者と同等以上の収入のある町内在住の**連帯保証人２名以上**が必要です。※うち１名は町内在住の方としてください。
（２）入居の際、敷金として入居時の家賃**３ヶ月分**を頂きます。

8　その他
（１）できる限り本人が関係書類を持参し、直接説明してください。
（２）設備等については、現状での入居となります。
（３）住宅の間取りや場所、家賃、下見など、お気軽にお申し出てください。

9　申し込み及びお問い合わせ先
松野町役場建設環境課　　TEL　0895-42-1115（直通）