令和7年2月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 令和7年2月13日（木） 13時30分より
場 所 松野町役場2階 議場兼大会議室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：13名 欠席：0名

3. 農業委員出席者氏名

役職名	議席番号	担当地区	氏 名	出欠
会長	1	上家地	村田 和宏	出席
副会長	2	—	矢野 千津	出席
	3	蕨 生	金谷 純一	出席
	4	富 岡	加賀田幸二	出席
	5	吉 野	太田 善英	出席
	6	—	山崎 匡	出席
	7	豊岡前	毛利 彰男	出席
	8	松 丸	山口 賢三	出席
	9	目 黒	河野 和平	出席
	10	豊岡後	森口 泰	出席
	11	延野々	石田 芳久	出席
	12	奥野川	滝口 博臣	出席
	13	—	松比良八重子	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏 名	出欠
松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区	綱崎 幸紀	出席
	松田 荘一	欠席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上 優二	出席
	橋田 忠弘	欠席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	金谷 恒夫	欠席
	滝本 音次	出席

農業委員会事務局

農業委員会事務局長	小西	亨
農業委員会事務局次長	中平	大介
農業委員会事務局主査	音地	絢太
農林振興課係長	石川	玲子

4. 議長選出他

議長	村田	和宏
会議録署名委員	山崎	匡
	毛利	彰男

会議書記	音地	絢太
------	----	----

5. 閉会の日時

令和7年2月13日（木）	14時20分
--------------	--------

6. 議事日程

議案第1号 農用地利用集積計画（案）の承認について

7. 会議の概要

小西事務局長

皆さんこんにちは、思わぬ寒波に見舞われて、長いこと雪が降りまして、いろいろと交通もまひしたり、中には農作物への被害もあったんではないかと思っておりますが、だいぶ天気は回復してきたなと思っております、今年度で任期満了になりますので、今回と3月の定例会をもって、このメンバーでの定例総会は終わりということになります、あと2回ということになりまして、もの寂しさを感じておりますが、また忌憚のないご意見をいただけたらと思っております。

開会にあたりまして、会長のほうからご挨拶をお願いします。

村田会長

こんにちは、今言われたように毎日寒い日が続いてきました。もう今年も雪は降らんのかなという考えをしとったんですけれども、急に

長い間雪が降ったりして、いろいろと農作業関係とか農作物に被害があったんじゃないかと思えますけど、もう温かくなって本当なら梅も咲くころじゃないかと思えますが、今年はまだぜんぜん咲く気配がありません。まだつぼみが小さいような状況です。来週はまた寒くなるというてますけど、みなさん体に気を付けていただきたいと思います。

今日は利用権設定が主なんですけれど、ほかの書類もありますからその他でいろいろと時間がとられるんじゃないかと思えますが、よろしくお願い致します。

それでは議事録署名の委員さんを、山崎委員さん、毛利委員さんで議事録署名をお願い致します。

続きまして報告事項に入ります、何かありましたら。

音地主査

その他でまとめをお願い致します。

村田会長

報告事項のほうはその他のほうでよろしくお願ひします。

さっそく議事のほうに入りたいと思ひます。

議案第1号農用地利用集積計画（案）の承認についてを議題とし事務局のほうで説明をお願いいたします。

音地主査

資料4 ページ目をご覧ください。番号59番貸人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人宇和島市吉田町河内〇〇〇番地、有限会社〇〇〇さん、利用権設定をする土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が6筆合計で5,494㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は資料8 ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続きまして、番号60番貸人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人は有限会社〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で面積が4筆合計で3,179㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は9ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続きまして、番号61番貸人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人〇〇〇さん、利用権設定をする土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が5筆合計で4,614㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は10ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号62番貸人松山市森松町〇〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人有限会社〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が2筆合計で2,247㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は11ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号63番貸人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人有限会社〇〇〇さん利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が2筆合計で1,637㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は12ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続きまして、資料6ページ目をご覧ください。番号64番貸人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人有限会社〇〇〇さん、利用権設定をする土地が延野々〇〇〇番、地目は田で面積が1,001㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は13ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号65番貸人松山市西石井〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人

有限会社〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が2筆合計で1,937㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は14ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号66番貸人吉野〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人有限会社〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積が2筆合計で1,740㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は15ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号67番貸人鬼北町大字奈良〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人有限会社〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、地目は田で、面積が991㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は16ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号68番貸人奥野川〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人奥野川〇〇〇番地〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、地目は田で、面積が2,366㎡となっております。10年の賃貸借による契約となっております。図は17ページ目をご覧ください。継続の案件となっております。

続いて、番号69番貸人松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、借り人松丸〇〇〇番地特定非営利活動法人〇〇〇さん、利用権を設定する土地が豊岡〇〇〇番、富岡〇〇〇番、〇〇〇番、蕨生〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目は上記3筆が田でそれ以外は畑となつてまして、面積が7筆合計で5,915㎡となっております。10年の賃貸借による契約となっております。図につきましては18～20ページ目にかけて掲載しております。継続の案件となっております。

以上ご審議のほどよろしくお願ひ致します。

村田会長

説明がありましたけど、どなたか質問等ございませんでしょうか、全部継続の案件となっておりますけど、何かありませんか。

無いようでしたら計画のどおり承認でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございました、以上で議事のほうは終わりたいと思います。

6番のその他に入りたいと思います。事務局のほうで説明をお願い致します。

石川係長

※農林振興課より地域計画についての報告あり。

村田会長

説明があつたんですが何か聞きたいなということがありましたら。

何かないでしょうか。これでよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

小西事務局長

農地の貸し借り制度が変わりますと書いた紙です。今度の組の回覧に回そうと思つてます。

農業委員会の皆様には前々から言つておりますように、今年度末をもって基盤法の法律の特例措置が終わる。地域計画を公告して設定した当時に今までやってきた、今日もやりました貸し借りが制度上の貸し借りがなくなるということ、農家のみなさんにお知らせをしとか

ないけんと思ひまして、このチラシを作っております。

あまり法律用語を書きますと、分らんなるんですが、かといって制度の名前をのけると余計に分らんなるので、最低これぐらいは書いとかないけんやろという部分を作っております。

これまでの制度がどうなるのか、基盤法の事業が中間管理事業になりますよ、と書いとるのが皆さん分かるかな分らんかというのが正直なところなんです。

ここでは法律の主体になる制度が変わって中間管理事業になると、どういうことになるのかというのを真ん中あたりに図示してるんですが、今まではAさんがBさんに借りよったのを、中に中間管理事業が入って借りないとダメなんですというのを理解してもらおうと思って書いてるんですが、これだけ見てもなかなか分かりづらいと思ひます。

変わった内容だけ書いてしまうと分らんなるので、一番下に赤字で手続きについては、これまで同様貸し手と借り手が決まったら農業委員会において手続きが可能なので相談してくださいねというのをいいたいんでこのチラシを作ってます。

難しくなって手続きが複雑になったら、貸し借り辞めろとか、集積が進まんなったりとか、闇でやっとしてや表に出さんでいいけん、ということになるのが一番怖いので、皆さんお気軽に今までどおり、貸したい人がおって、借りたい人がおったら手続きしましょうねということをお訴えたくてこのチラシを作っております。

後ろに手続きの比較を書いとります。これは回覧にはのせません。説明するのに、もう一度再確認をしてもらおうかと思ひて、のせとるだけであります。

前々から機構は市町に権限を委譲して、市町の中で手続きを完了してとどの詰まりの時にだけ機構へ戻してくださいという左半分の手続

きを進めようとしておりますが、うちと上島町しかこれやろうと手を上げておりません。大きい市町は町長部局とか市長部局で持つって、農業委員会でもってない。うちもそうです。

わざわざそっちのほうに手を伸ばしてやるのも面倒くさいんで、辞めたらいいというのが現状のようです。

うちにしますと、農業委員会も農林振興課も全部私の管轄で擦り付け合いしどこじゃないのと、普通右側のままの機構の手続きでやると、2ヶ月からタイミング悪かったら3ヶ月ぐらいかかるのが普通なんです。今機構がいつてきてるのは全市町から手続きを投げられると、手続きに時間がかかりますから、140～150日はみとってくださいねみたいなことになってます。

職員が手続きできんけん、出してその月に出来んと最初から言われとるので、左側の権限をうちにもらってうちの中で完結する方が、農家のためにはよかったかなと思っております。

今機構が何百件ぐらい年間に中間管理事業を扱っているんですが、基盤法が無くなって、全部中間管理事業になることによって、一万件ぐらいとか何千件に増えるそうなんで、到底今3人でやりよところが手が回るわけがないというような実情であります。

その辺も鑑みましてうちは手続きをうちにもらって、うちの中で完結する。それも、農業委員会に権限を移しまして、中間管理事業は今まで町長決裁でやってたんですが、基盤法と同じ農業委員会にかけて、皆さんの意見を聞いて農業委員会で貸し借りを決定するというやり方にしたいと思います。

基盤法でやっとならば中間管理事業なんで、手続き的には難しくなるとるようですが、うちの中で全部終わらしますんで、農業委員会の意見を聞いて決定をする。今までのスタイルと変わらないやり方で、う

ちの中に権限を委譲してもらおうと時間は今までの基盤法とあまり変わらないでやれると思います。

書類がちょっと増えるだけで農業委員会にかかるタイミングは同じになると思いますので、そういうことで農業委員さんの皆様にはご協力いただきたいと思います。

これを回してもなかなか分かりづらいと思うんで、法律が変わって手続きが変わるんよ、中間管理事業に変わらないけんのやけど、それを町で全部やれるようにして、今までと不都合なく松野町はやれるようにするけど、鬼北町さんはそこまでまだやってないみたいよ、とか。

うちはちゃんとやるということをお農家の人にお伝え願うと、安心してもらおうんじゃないかなと思いますので、そういう広報をしていただいたらと思います。

分らんという人があったら気楽に農業委員会、農林振興課に問い合わせかけて聞いてみさいや、言ってもろたらそれで構いませんので、そういうアナウンスをしていただいたらと思います。

2月の10日で次期の農業委員さん推進委員さんの公募の期間が終わりました。基本的には、イレギュラーで手を上げる人は無いだらうと思ってたんですが、今のところそれもありませんでした。

農業委員、認定農業者の枠と区長さんをお願いした推薦枠、自分で手を上げてもらう2名の方と商工会に依頼をしたところ、それと、地域割りをお願いをしています新しい推進委員さん、それがすべて出てきて定員いっぱい終わりますので、予定どおりで3月の議会に上程をしたいと思っております。

まだ決裁中でありまして、議会にかかる前なのでどの地区からどなたが出ているというのは、あえて公表は今回は避けますが、留任していただく方もかなりおりますし、中には変わられる方もおると思うん

ですが、引き続きお願いしたいと思ってます。

報告は以上になります。