

令和6年12月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 令和6年12月10日（火） 16時30分より
場 所 松野町役場2階 議場兼大会議室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：12名 欠席：1名

3. 農業委員出席者氏名

| 役職名 | 議席番号 | 担当地区 | 氏 名 | 出欠 |
|-----|------|------|--------|----|
| 会長 | 1 | 上家地 | 村田 和宏 | 出席 |
| 副会長 | 2 | — | 矢野 千津 | 出席 |
| | 3 | 蕨 生 | 金谷 純一 | 出席 |
| | 4 | 富 岡 | 加賀田幸二 | 出席 |
| | 5 | 吉 野 | 太田 善英 | 出席 |
| | 6 | — | 山崎 匡 | 出席 |
| | 7 | 豊岡前 | 毛利 彰男 | 出席 |
| | 8 | 松 丸 | 山口 賢三 | 欠席 |
| | 9 | 目 黒 | 河野 和平 | 出席 |
| | 10 | 豊岡後 | 森口 泰 | 出席 |
| | 11 | 延野々 | 石田 芳久 | 出席 |
| | 12 | 奥野川 | 滝口 博臣 | 出席 |
| | 13 | — | 松比良八重子 | 出席 |

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

| 区域 | 氏 名 | 出欠 |
|----------------------------|-------|----|
| 松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区 | 綱崎 幸紀 | 出席 |
| | 松田 荘一 | 出席 |
| 富岡地区、上家地地区、目黒地区 | 井上 優二 | 出席 |
| | 橋田 忠弘 | 出席 |
| 吉野地区、蕨生地区、奥野川地区 | 金谷 恒夫 | 出席 |
| | 滝本 音次 | 出席 |

農業委員会事務局

農業委員会事務局長 小西 亨
農業委員会事務局次長 中平 大介
農業委員会事務局主査 音地 絢太

4. 議長選出他

議長 村田 和宏
会議録署名委員 松比良八重子
金谷 純一

会議書記 音地 絢太

5. 閉会の日時

令和6年12月10日（火） 17時00分

6. 議事日程

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農用地利用集積計画（案）の承認について
議案第3号 遊休農地（荒廃農地）の農地・非農地の判断について

7. 会議の概要

小西事務局長

皆様こんにちは。今日は次第めくってもらいましたら2ページにありますように、前回お話をしておりましたように、全国農業新聞の啓発活動ということで、本日は全国農業会議所から東郷様と県の農業会議から森田様に来ていただいております、後で活動をしていただきますので挨拶はその時に併せてということで、それと本日予定しております後の会にも出席をしてもらうようになっておりますので、せっかくの機会ですので情報交換をしていただけたらと思っております。そしたら開会にあたりまして村田会長から挨拶をお願いいたします。

村田会長

みなさんこんにちは。冬らしくなりましてちょっと寒い日が

続いております。雪とか霜もまだ降っていないような状態ですが、朝晩かなり冷えとります。風邪などひかないようにお願いをいたします。

今日は農業会議のほうから農業新聞のこととか情報交換いうことで来られとりますけど、あとからまたその他のところでいろんな説明をされますけどよろしくお願ひいたします。

先月の28日の日に、その日がちょうど町長が3期目の初日の日やったんですけど、その時に矢野委員さんと一緒に提言書のほうを町長のほうに届けております。二人でほんとのみなさんからいただいた言葉で説明は出来なかったんですけど、いろいろと説明をしたわけで町長のほうに伝えております。いろいろな点で町長も考えていただいて、農業委員会がより一層うまくできると思います。

今日はあまり案件も無いんですけど、その後また次の会もありますし、今日はちょっと勉強会のようなことで農業会議から説明もありますから、そのように時間をとっていきたいと思います。よろしくお願ひします。

さっそくなんですけど、議事録の署名委員なんですけど、松比良委員さんと金谷委員さんのほうで議事録の署名をお願いいたします。

続きまして報告事項に入ります。報告事項ありましたら。

音地主査

その他でまとめてでお願いします。

村田会長

その他のほうでよろしくお願ひいたします。さっそく議事のほうに入りたいと思います。農地法第3条の規定による許可申請についてを議題として6ページ、蕨生の委員さんのほうで説明をお願いいたします。

金谷委員

申請番号10番、申請地蕨生、地番、地目、面積となっております。目を通していただいてもかまいませんでしょうか。契約内容は所有権移転となっております。図は5ページを見ていただいたらと思います。申請者、譲受人住所北宇和郡松野町大字蕨生〇〇〇番地〇〇〇さん、年齢〇歳、譲渡人住所神奈川県横浜市南区井土ヶ谷〇〇〇番地〇〇〇さん年齢〇歳、譲受人の営農状況等の詳細ですが、作付予定作物は柚子、栗、野菜、茶、所有大農機具はなしです。農作業に従事する者、本人150日、周辺地域との関係はこれまでどおり畑として利用するため、周辺の農地の農業上の利用に影響を及ぼすことはないと考えます。

農薬の使用方法については、地域の防除基準に従います。

農地の利用状況ですが、農地面積が5,919㎡、田はなしで、畑のみ5,919㎡となっております。農地法第3条第2項の第1号から第2項の第6号まで該当しない旨ご報告いたします。以上です。よろしくお願いいたします。

村田会長

説明が終わりましたが、どなたか質疑ありませんでしょうか。ありましたら、いろいろとこう面積あるんですけど、農機具無いやけどどうにかやれるんやろか。農機具なしになっとるんですが。

金谷委員

柚子とお茶をやっておりますので、田となっておりますけど、畑として利用するようにいたしております。今本人はお茶をやっております。

村田会長

〇〇〇君は協力隊。

金谷委員

協力隊です。

村田会長

ほか何かありませんか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

無いようですので、許可でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございました。議案第2号農用地利用集積計画（案）の承認についてを議題として事務局で説明をお願いいたします。

音地主査

資料7ページ目をご覧ください。番号45番貸人宇和島市三浦西〇〇番地〇〇〇さん、借人吉野〇〇〇番地〇〇〇さん、利用権を設定する土地は吉野〇〇〇番、〇〇〇番、地目はすべて田で、面積は2筆合計で3,751㎡となっております。16年2か月の賃貸借による契約となっております。図は9ページ目をご覧ください。新規の案件となっております。

続いて番号46番貸人目黒〇〇〇番地〇〇〇さん、借人目黒〇〇〇番地〇〇〇さん、利用権を設定する土地は目黒〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番地目はすべて田で、面積が4筆合計で6,360㎡となっております。5年の賃貸借による契約となっております。図は10ページ目をご覧ください。新規の案件となっております。

続いて、資料8ページ目をご覧ください。番号47番貸人松山市余戸南〇〇〇番地〇〇〇さん、転貸人松山市三番町〇〇〇番地、公益

財団法人〇〇〇、借人延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、利用権を設定する土地が延野々〇〇〇番、地目は畑で面積は234㎡となっております。10年の使用貸借による契約となっております。図は11ページ目をご覧ください。新規の案件となっております。こちらは一括方式農用地利用集積計画による貸借となっております。

説明は以上になります。ご審議のほどよろしくお願い致します。

村田会長

3件の案件があるんですけど、質疑ありませんでしょうか。

無いようですので、3件の案件なんですが承認でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございます。続きまして、議案第3号遊休農地の農地、非農地の判断についてを議題として事務局のほうで説明をお願いします。

音地主査

資料13ページ目をご覧ください。非農地判断の案件でございます。去る9月に実施しました農地パトロールで町内の各部落の農地を確認させていただきまして、その中で再生利用が困難な農地、すでに森林の要素を呈している場合や周囲の状況から見てその土地を農地として復元しても継続して利用することが出来ない農地につきましては非農地として判断することとして、農地利用状況調査を実施させていただきました。今年度におきましては資料に記載の5筆が非農地としてご審議いただく農地となっております。

所在の説明に移りますが、松丸で2筆、延野々で1筆、蕨生が2

筆、面積が田が3筆合計で1,762㎡、畑が2筆合計で862㎡となっております。所有者につきましては資料に記載のとおりとなります。現地確認の日付で多少のずれがありますが、各日にちにおいて現地確認を実施しております。現況としましては、いずれも山林となっております、図につきましては14ページから16ページ目にかけて掲載しているとおりになっております。いずれの農地も現地の農業委員、それから農地利用最適化推進委員とともに確認をし、現況が山林状態であるなど非農地判断やむを得ないと確認をいただいたところでありますので、当該5筆の非農地判断についてご審議いただきますようお願い致します。

説明は以上になります。

村田会長

説明がおわりましたけど、何か質問等ございませんか。何も出ないんですけど、これは後は山林として利用するということ。

音地主査

はい。

村田会長

何かありませんか。

(会場)

※会場より「ありません」の声あり。

村田会長

無いようでしたら農地というより山林ということなんですけど、決定でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

いつものようにトントン拍子に終わったんですけど、その他に入ります、その他で先ほどの全国農業新聞の普及推進について農業会議のほうで説明をお願い致します。

※全国農業会議所 東郷様、愛媛県農業会議 森田様から
全国農業新聞の普及推進について、説明。

村田会長

そのほか事務局から。

小西事務局長

※事務局より5点報告。

村田会長

そのほか何かありませんでしょうか、無いようですので。

矢野副会長

今年最後の農業委員会で、一年間ほんとお疲れ様でした。また農業会議の方にも来ていただいて、農業新聞、農業委員の在り方について、いろいろとお話いただいてこれからの活動にと思います。

これから二次会がありますので、その時にもいろいろと情報交換しながらまた来年元気に皆さんに会いたいと思います。

本日はどうもお疲れ様でした。