

令和6年1月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 令和6年1月10日（水） 13時30分より
場 所 松野町役場 議場兼大会議室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：2名 欠席：11名

3. 農業委員出席者氏名

役職名	議席番号	担当地区	氏 名	出欠
会長	1	上家地	村田 和宏	出席
副会長	2	—	矢野 千津	欠席
	3	蕨 生	金谷 純一	出席
	4	富 岡	加賀田幸二	欠席
	5	吉 野	太田 善英	出席
	6	—	山崎 匡	出席
	7	豊岡前	毛利 彰男	出席
	8	松 丸	山口 賢三	出席
	9	目 黒	河野 和平	出席
	10	豊岡後	森口 泰	出席
	11	延野々	石田 芳久	出席
	12	奥野川	滝口 博臣	出席
	13	—	松比良八重子	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏 名	出欠
松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区	綱崎 幸紀	出席
	松田 荘一	出席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上 優二	欠席
	橋田 忠弘	出席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	赤松 晋	出席
	金谷 恒夫	出席

農業委員会事務局

農業委員会事務局長	小西	亨
農業委員会事務局次長	中平	大介
農業委員会事務局主事	岡本	渉

4. 議長選出他

議長	村田	和宏
会議録署名委員	毛利	彰男
	山口	賢三

会議書記	岡本	渉
------	----	---

5. 閉会の日時

令和6年1月10日（水）	14時15分
--------------	--------

6. 議事日程

議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号	農用地利用集積計画（案）の承認について

7. 会議の概要

小西事務局長

明けましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお願い致します。新年一発目の定例会です。またご協力をよろしくお願いしたらと思っております。最初に会長からご挨拶をお願いします。

村田会長

明けましておめでとうございます。今年もまた一年間よろしくお願い致します。年明け早々北陸のほうでは大変な災害がありまして、家屋もかなりの被害がでとる、また農地関係もかなり被害が出とる関係で、それから近所の人も何をしていいか分らんぐらいになつとるんですけど、何年か前にも災害がありましたけど、早く復興してみんなで頑張ってやっていきたいと思います。

議事録の署名委員なんですけど、7番の毛利委員さん、8番の山口

委員さんでお願いを致します。

4 番の報告事項に入ります、事務局の方でありましたら。

岡本主事

先に報告させていただきます。先月の農業委員会の際に延野々の農地の関係で後の管理というか、返す段階の田んぼをきれいにしていないという話でお話をいただいております。その後〇〇さん本人と直接お会いして、先月委員会でお話があった内容をお伝えしました。延野々の12月末で契約の期限が切れるところは12月までに田んぼを起こしたりの作業も終わりました、今のところ返すにふさわしいだろうという状況にはなっておりますので報告をさせていただきます。以上です。

村田会長

ほか報告事項、まだ起こしとらんいうところは結局期限がまだある。

岡本主事

そうですね。

村田会長

12月で切れるところだけをまず。

岡本主事

はい。ひとまずはやれたと。

村田会長

ほか何かありませんか報告事項で。

無いようでしたら議事のほうに入りたいと思います。議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を森口委員さんから。

森口委員

それでは説明します。農地法第3条に規定による許可申請について、番号15番、申請地豊岡〇〇〇番、地目田、面積が1,523㎡、申請契

約内容、所有権移転、図は7ページです。申請者、譲受人、北宇和郡松野町大字豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、譲渡人、大洲市東大洲〇〇〇番地〇〇〇さんです。譲受人の営農状況等の詳細、作付予定作物、水稻、所有大農機具トラクター、田植え機。農作業に従事する者、本人160日、周辺地域との関係としまして、これまで同様水田として利用し、周辺の農地又は農業上の利用に影響は無いと考えます。農薬の使用について地域の防除基準に従います。農地の利用状況は、農地面積5,000㎡、田んぼが5,000㎡となっております。農地法第3条第2項第1号から6号までの各要件に該当しないことを確認しました。

続いて番号16番、申請地豊岡〇〇〇番、田、面積1,467㎡、所有権移転、申請者、譲受人、北宇和郡松野町大字豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、譲渡人、大洲市東大洲〇〇〇番地〇〇〇さん。作物は水稻、所有大農機具、トラクター、田植え機、コンバイン。従事する者として本人160日、周辺地域との関係としましてこれまで同様水田として利用し、周辺農地への農業上の利用に影響は無いと考えます。農薬の使用については地域の防除基準に従います。農地の利用状況は、面積5,559㎡、田4,199㎡、畑1,360㎡。農地法第3条第2項第1号から6号までの各要件に該当しないことを確認しました。ご審議のほどよろしく願います。

村田会長

2件の申請があるんですけど、最初の15番の分でなんか質問等ありましたら。無いでしょうか。

15番の分で何か問題ありませんでしょうか。

無いようでしたら申請の通りでよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

続きまして16番の譲受人が〇〇〇さん、どうでしょうか。
無いようでしたら、これも申請の通りでよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

続いて番号17番を金谷委員さんからお願い致します。

金谷委員

資料6 ページをお開き下さい。受付番号17番、申請地蔵生〇〇〇番、地目田、面積791㎡、所有権移転の申請です。図は9 ページをご参照下さい。申請者、譲受人、松野町大字蔵生〇〇〇番地〇〇〇さん、〇歳、譲渡人、松野町大字蔵生〇〇〇番地〇〇〇さん、〇歳。譲受人の営農状況等の詳細ですが、作付け予定作物は水稻、柚子、栗、野菜、所有大型農機具は無しとなっていますが、私のほうで農機具を貸し出して手伝いをするようにしています。農作業に従事する者、年間農業従事日数は本人150日。周辺地域との関係については、現状通り水田として利用する。農薬の使用については地域の防除基準に従いますということです。参考として農地の利用状況は農地面積が5,458㎡うち田が2,875㎡、畑が2,583㎡。農地法第3条第2項の第1号から第6号までの各要件にすべて該当しないことを確認しましたのでご報告致します。以上です。ご審議のほどよろしくお願い致します。

村田会長

説明がありましたけど、どうでしょうか。質問等ございませんでしょうか。
無いようですのでこれも申請の通り許可でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

続きまして議案第2号「農用地利用集積計画(案)の承認について」を議題として事務局のほうで説明をお願いします。

岡本主事

資料11ページをご覧ください。利用権設定の申請となっております。番号36番、貸人、松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、吉野〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が松丸〇〇〇番、地目田、面積が4,618㎡です。賃貸借で5年11ヶ月の契約となっております。図は15ページをご覧ください。こちら継続の案件です。

続いて番号37番、貸人、宇和島市柿原甲〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、奥野川〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が延野々〇〇〇番、地目田、面積が1,002㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は16ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号38番、貸人、延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、吉野〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が延野々〇〇〇番他1筆で、地目は田、面積は2筆合計で1,896㎡です。賃貸借で11年の契約となっております。図は17ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号39番、貸人、延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、〇〇〇さん。利用権設定する土地が延野々〇〇〇番他3筆で地目すべて田、面積が合計で3,989㎡。賃貸借で11年の契約となっております。図は18ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて資料12ページです。番号40番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番他1筆で地目は田、面積合計で2,169㎡です。賃貸借で10年

間の契約となっております。図は19ページをご覧ください。こちら継続の案件です。

続いて番号41番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番他1筆で地目は田、面積が合計で3,057㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は20ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号42番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番4筆で地目すべて田、面積は5筆合計で5,204㎡です。賃貸借でこちら9年の契約となっております。図は21ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号43番、貸人、宇和島市夏目町〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番、地目は田、面積が2,146㎡です。賃貸借で9年の契約となっております。図は22ページをご覧ください。こちら継続の案件です。

続いて資料13ページ、番号44番、貸人、松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番他1筆、地目は田、面積が合計で2,873㎡です。賃貸借で3年間の契約となっております。図は23ページをご覧ください。こちら継続の案件です。

続いて番号45番、貸人、富岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、富岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権を設定する土地が富岡〇〇〇番他1筆で地目田、面積が合計で2,378㎡です。賃貸借で9年と11ヶ月の契約となっております。図は24ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

番号46番、貸人、目黒〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、鬼北町大字芝

〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が、目黒〇〇〇番他5筆で地目は〇〇〇番が畑それ以外は田んぼ、面積は合計で6,447㎡です。賃貸借で6年と6ヶ月の契約となっております。図は25ページをご覧ください。こちら継続の案件です。

続いて資料14ページです。番号47番、貸人、松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、吉野〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が吉野〇〇〇番他1筆で地目田、面積は合計で2,891㎡です。賃貸借で5年と11ヶ月の契約となっております。図は26ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号48番、貸人、大阪府大阪市旭区新森〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、蕨生〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権を設定する土地が蕨生〇〇〇番他2筆で地目は畑、面積が合計で2,022㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は27ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号49番、貸人、蕨生〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、蕨生〇〇〇番地、〇〇〇さん。利用権設定する土地が〇〇〇番他1筆で地目は田、面積が合計で3,808㎡です。賃貸借で5年間の契約となっております。図は28ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

以上となります。ご審議のほどよろしくお願いします。

村田会長

説明がありましたけど、何か問題があるようでしたら。

38・39は〇〇〇君が作っとったところ。

岡本主事

そうですね。〇〇〇さんが利用権設定をしておったところで、実際は土地の交換をしていたらしくて、たぶん〇〇〇さんが作っとったじゃないかと思いますが、今年は〇〇〇さんのほうで正式に契約をす

るという事で申請をされております。

村田会長

〇〇〇君も返すじゃのまたやろかじゃのするから、荒らさずにするかないう気はするんですけど、反別が少ないからやれるとは思うんですけど、ほかこの人はどうかなというのがありましたら。

農業委員さん推進委員さんのほうで、いろいろとこう見ていただいて、出来るだけ荒らさんように、耕作してもらおうというのをお願い致します。

申請の通り承認でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございます。お願いします。

次に6番のその他に入りたいと思います。事務局からお願い致します。

岡本主事

先進地視察研修の日程表をご覧いただきたらと思います。年末にお手紙でお送りさせていただいておりましたが、2月の14日・15日の2日間で福岡のほうに行かせていただくという事で日程を決定しております。出欠についてはこの後お伺いさせていただきますので、お願いします。

もう一つ名簿を皆さんのところにお配りしてあると思います。自分の部落のところだと思うんですけども、こちらのほうは、後程農林課の石川のほうからお願いをさせていただこうかと思っております。一旦この会を閉めさせていただいた後で、詳しく細かい話をさせていただきたらと思っております。よろしく願いいたします。会が終わ

ったあとお時間いただけたらとおもいます。

私のほうからは以上です。

村田会長

視察研修は役場の前からバスに乗って。

岡本主事

役場のほうに集合していただいて、バスを借りて行くようにしています。基本バス移動で行くようになります。遠いので移動時間が長いのはあるんですけど、15日の5時くらいには役場のほうに帰ってこれたらなと考えております。

村田会長

アンケートのほうは次の会という事でお願い致します。

それでは1月の定例農業委員会をこれで終わりたいと思います。どうもありがとうございました。