令和5年6月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 令和5年6月9日（金） 13時30分より
場 所 松野町役場2階 議場兼大会議室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：13名 欠席：0名

3. 農業委員出席者氏名

役職名	議席番号	担当地区	氏 名	出欠
会長	1	上家地	村田 和宏	出席
副会長	2	—	矢野 千津	出席
	3	蕨 生	金谷 純一	出席
	4	富 岡	加賀田幸二	出席
	5	吉 野	太田 善英	出席
	6	—	山崎 匡	出席
	7	豊岡前	毛利 彰男	出席
	8	松 丸	山口 賢三	出席
	9	目 黒	河野 和平	出席
	10	豊岡後	森口 泰	出席
	11	延野々	石田 芳久	出席
	12	奥野川	滝口 博臣	出席
	13	—	松比良八重子	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏 名	出欠
松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区	綱崎 幸紀	出席
	松田 荘一	出席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上 優二	出席
	橋田 忠弘	出席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	赤松 晋	出席
	金谷 恒夫	出席

農業委員会事務局

農業委員会事務局長 小西 亨
農業委員会事務局次長 中平 大介
農業委員会事務局主事 岡本 渉

4. 議長選出他

議長 村田 和宏
会議録署名委員 石田 芳久
滝口 博臣

会議書記 岡本 渉

5. 閉会の日時

令和5年6月9日（金） 14時00分

6. 議事日程

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農用地利用集積計画（案）の承認について

7. 会議の概要

小西事務局長

みなさんこんにちは。今日は全員お揃いでございます。全員揃ったのは久方ぶりじゃないかと思うんですが、只今から農業委員会のほうを始めさせていただきたいと思います。開会にあたりまして村田会長のほうからご挨拶をお願いします。

村田会長

こんにちは。今日は久々というか全員揃っての委員会となりますが、よろしくをお願いします。今日は梅雨でも久々の晴れ間でいろんな仕事があったんじゃないかと思いますが、案件も少ないですので帰ってから頑張ってくださいと思います。今日はほんとすぐに終わるような感じがしますが、よろしくお願ひ致します。

早速なんですけど、議事録署名委員ですが11番石田委員さん、12番

滝口委員さんに議事録署名のほうをお願いします。

4番の報告事項になります、事務局ありましたら。

岡本主事

まず表彰の関係で、委員さんの中で10年以上トータルで勤続された方には、農業会議の会長のほうから表彰がなされることになっております。今年も表彰の対象者がおられまして、太田善英委員さん、毛利彰男委員さん、橋田忠弘委員さんの3名の方が永年勤続農業委員表彰ということで表彰を受けられることになりました。3名とも今年の4月で農業委員、推進委員になられて通算で10年を超えられたという事です。おめでとうございます。6月30日に農業会議の総会がありましてその時に表彰がされることになっております。

※事務局から他1点事務連絡

村田会長

他に報告事項ありませんか。無いようでしたら議事に入りたいと思います。

議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。松丸の委員さんから説明をお願いします。

山口委員

では説明させていただきます。農地法第3条の規定による許可申請についてを議題として、番号4番、申請地、松丸地番〇〇〇番、地目畑、面積522㎡、申請契約内容は所有権移転でございます。図は6ページをご覧ください。申請者、譲受人、松野町大字松丸〇〇〇番地、〇〇さん〇歳、譲渡人、宇和島市和霊町〇〇〇番地〇〇〇さん年齢〇歳。譲受人の営農状況等の詳細ですが、作付け予定作物一般野菜、所有大農機具無し、農作業に従事するもの年間農業従事日数本人が150

日、夫150日です。周辺地域との関係、現状どおり畑として利用することとし影響はありません。農地の利用状況としましては畑ゼロ、田んぼゼロ、農地面積はトータルゼロです。農地法第3条第2項の各要件には該当しないのでご報告致します。〇〇〇さんと〇〇〇さんはごきょうだいだそうで、以前から〇〇〇さんが管理維持をしているそうです。よろしくお願ひ致します。以上です。

村田会長

説明がありましたけどどうでしょうか。

何も無いようですので申請のとおり許可でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございました。続きまして富岡の委員さんから説明をお願いします。

加賀田委員

農地法第3条の規定による許可申請です。番号が5番です。申請地富岡〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番いずれも畑でございます。面積が290、17、539、180、127㎡。所有権移転でございます。図のほうは7ページをご参照下さい。申請者、譲受人、宇和島市遊子〇〇〇番地、〇〇〇、〇歳、譲渡人、北宇和郡松野町大字富岡〇〇〇番地〇〇〇さん〇歳でございます。一応、譲受人は宇和島遊子となっておりますが、宇和島市の〇〇〇というところの社長さんでございます。作付け作物は水稻・普通野菜・柑橘、所有大農機具はトラックでございます。農作業に従事する者本人と妻と子供と子の妻。周辺地域との関係でございますが、土地取得後は栗を植栽、今現在栗を植栽されております。近隣耕作者と協力・調和を計りながら耕作す

るという事でございます。農地の利用状況でございますが、田んぼが3,330㎡、畑が14,393.85㎡の農地総面積が17,725.85㎡でございます。第3条第2項の1条から6条に該当しないことをご報告致します、よろしくお願い致します。

村田会長

今説明がありましたけど、なんか質問等ございませんでしょうか。
あそこに家があるんですが、関係無いんですか。

加賀田委員

もう実際家は〇〇〇さんが所有されております。

村田会長

今誰か住んどるんやけど。

加賀田委員

〇〇〇さんが住まれとるやけど。

村田会長

〇〇〇さんというのはその人か。
今ある家とまとめるいう感じになつとります。

小西事務局長

一点だけ補足をしますと、農地の地図の所7ページを見てもろたら、家に入るところの1筆だけ〇〇〇番だけ抜けとるんですが、これも地目的には畑なんですけれども、家建てる時に入口として一体的に使いよるような感じになっています。手続きが終わったら5条申請を出して転用をかけて、そこだけを宅地の附随の土地として利用する計画でおられますので、そこはあえて農地としての今回手続きはしておりません。ですからまた農地の手続きが終わったら追っかけ、無断で転用してましたという始末書を付けて、後の人が宅地に附随した土地として転用かけるので、その点来月以降出てきますので、その点はお

含みいただいて今回の3条案件は見ていただいたらと思います。

村田会長

今の説明でよろしいでしょうか。

異議がないようでしたら、申請のとおり許可という事でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございました。

続きまして議案第2号「農用地利用集積計画案の承認について」、事務局のほうで説明をお願いします。

岡本主事

資料9ページをご覧ください。農用地利用集積計画案の承認についてでございます。番号10番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番他3筆で地目はすべて田、面積は合計で5,148㎡です。使用貸借で10年間の契約となっております。図は10ページをご覧ください。こちら新規の案件です。

続いて番号11番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番外1筆で地目は田、面積は2筆合計で1,641㎡です。貸借で5年間の契約となっております。図は11ページをご覧ください。こちらも新規の案件です。

続いて番号12番、貸人、蕨生〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、蕨生〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が蕨生〇〇〇番、地目田、面積が1,977㎡です。貸借で5年間の契約となっております。図は

12ページをご覧ください。こちらは継続の案件です。

今月は以上3件です。ご審議のほどよろしく申し上げます。

村田会長

3件の集積計画が出てるんですけど、これは機構とは全然関係無い
んよね。

岡本主事

関係無いです。

村田会長

機構を通じてじゃなしに個人での、新規と継続なんですけど。
ご意見無ければ、承認でよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

村田会長

ありがとうございました。以上で議事のほうは終わりたいと思いま
す。

6番のその他に入りますがどちらかありましたら。

無いようでしたら事務局から。

小西事務局長

※事務局から肥料・燃料価格高騰緊急対策支援金に
ついて連絡

村田会長

ほか何かありませんか。

3名の方松山まで賞状もらいに行ってもらったと思いますが、一
応広報に載ると思いますのでよろしく申し上げます。

矢野副会長

今日はどうもお疲れ様でした。全員参加することできて大変うれし

いことですが、これも早め早めに予定を知らせて下さった効果かな
と思います。来月ももう決まっていますので出来るだけ万事送り合わ
せて参加いただけたらと思います。早く終わりましたけれど、どうぞ
農作業なさってください。ありがとうございました。