令和４年１月開催松野町農業委員会定例総会会議録

１．開催の日時及び場所

日　時　　令和４年１月11日（火）　13時30分より

場　所　　森の息吹　　大会議室

２．会議構成員（農業委員）現在総数　　13名

出席：13名　　欠席：　０名

３．農業委員出席者

役職名	議席番号	担当地区	氏　名	出欠
会長	1	上家地	村田　和宏	出席
副会長	2	―	矢野　千津	出席
	3	松丸	山口　賢三	出席
	4	豊岡前	毛利　彰男	出席
	5	吉野	太田　善英	出席
	6	延野々	石田　芳久	出席
	7	奥野川	品田　壽和	出席
	8	―	山本　吉和	出席
	9	豊岡後	関本　五郎	出席
	10	―	松比良八重子	出席
	11	蕨生	岡本　　博	出席
	12	目黒	河野　繁禧	出席
	13	富岡	加賀田幸二	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏　　名	出欠
松丸地区、延野々地区、豊岡後地区、豊岡前地区	小林　健一	欠席
	山木　幸三	出席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上　優二	欠席
	橋田　忠弘	出席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	赤松　　晋	出席
	金谷　純一	出席

農業委員会事務局
農業委員会事務局長　　小西　　亨
農業委員会事務局次長　　中平　大介
農業委員会事務局主事　　岡本　　渉

４．議長選出他
議長　　村田　和宏
会議録署名委員　　毛利　彰男
　　太田　善英
会議書記　　岡本　　渉

５．閉会の日時
令和４年１月11日（火）　　14時10分

６．議事日程
議案第１号　農地法第３条の規定による許可申請について
議案第２号　農用地利用集積計画（案）の承認について

７．会議の概要

小西事務局長	新年になりまして初めての会でございます。改めまして皆さん明けましておめでとうございます。任期としましてはもうあと三ヶ月を切りまして、一区切りは付くんですがまた今年もどうぞよろしくお願い致します。そうしましたら開会にあたりまして会長のほうからご挨拶をよろしくお願いします。
村田会長	明けましておめでとうございます。また今年もいろいろと今言われたように三ヶ月切りましたけどよろしくお願い致します。 昨年はコロナもだいぶ治まって、今年ぐらいからはマスクを外すほどまではいかんかも分からんけど、いろんな飲み会とか出来る状態になりつつあったんですけど、年を明けてから急にまた新しいの

が出まして、今宇和島のほうでもいろいろと結構広がとるみたいです。どうにか町内のほうは感染者もおらず安心しとりますが、くれぐれも気を付けていただいて農業委員会の活動をしていただいたり、農業のほうをしていただいたらと思います。またあと三ヶ月いう事で色々なことがあるかと思いますけど、残り少ない期間どうぞ委員会の活動をよろしくお願い致します。

それでは議事録署名委員のほうですが、４番毛利委員さん、５番太田委員さんに議事録の署名のほうをお願い致します。

４番の報告事項なんですが、事務局のほうでありましたら。

岡本主事　※事務局より資料の訂正について説明。

村田会長　ほか、報告事項ありませんか。

無いようでしたら早速議事のほうに入りたいと思います。「農地法第３条に規定による許可申請について」を議題として説明をお願いします。13番、14番、15番、16番まで続けて担当委員さんのほうで説明をお願い致します。

まず、松丸の委員さんお願いします。

山口委員　説明致します。農地法第３条の規定による許可申請について、番号13番、申請地松丸、地番〇〇〇番、地目田んぼ、面積968㎡、所有権移転です。図は８ページをお開き下さい。申請者、譲受人、北宇和郡大字松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、年齢〇歳、譲渡人、松野町松丸〇〇〇番地氏名〇〇〇さん年齢〇歳。譲受人の営農状況等の詳細なんですが、農地の利用状況、農地面積がトータル24,020㎡、その

内田んぼ21,057㎡、畑2,963㎡。作付け予定作物として水稲、野菜、柿。所有大農機具トラクター、田植機、コンバイン。農作業に従事する者は本人です。周辺地域との関係は現状通り水田として利用することとし、周辺の影響はありません、他の農業者と協力し地域農業の維持発展に努めます。

農地法第３条２項の第１号から第７号までの各用件にはすべて該当しないことを確認しましたのでご報告致します。

なお○○○さんは○歳なんですけれども、数年前から農作業も辞めとりまして、○○○さんに田んぼを作ってもらいよる状態でした。今回所有権を移転して○○○さんにお願いするというような形で申請をしました。ご審議のほどよろしくお願い致します。以上です。

村田会長　14番の延野々の案件をお願いします。

岡本主事　資料５ページです。本件に付いては私のほうからご説明をさせていただきます。資料５ページ、番号14番、申請地大字延野々○○○番、地目畑、面積が2,640㎡、もう一つ延野々の○○○番、地目畑、面積が2,856㎡、所有権移転の申請となっております。図は９ページをご覧下さい。申請者です、譲受人、北宇和郡松野町大字豊岡○○○番地株式会社○○○、譲渡人が北宇和郡松野町大字延野々○○○番地○○○さん年齢○歳です。法人での農地の取得になります。譲受人の営農状況の等の詳細ですが、農地の利用状況として農地面積が現在13,709㎡、うち田んぼが4，744㎡、畑が8,965㎡です。作付け作物ですが水稲、柚子となっております。所有大農機具はトラク

ター。農作業に従事する者としては別紙としております。周辺農地との関係ですが、現状通り柚子園として利用する事として周辺への影響は無い、他の農業者と協力し、地域農業の維持発展に努めるということです。

参考として1枚もので株式会社〇〇〇さんの営農計画書を配布しておりますので、そちらもご覧いただいたらと思います。

昨年の５月に法人として設立をされまして、営農計画としてはこちらの紙に記載されている通りとなっております。すべては説明しませんが中段のほうに作付けの品目名を書いております。現状としては利用権設定をしている水稲のところと、柚子のところでございますが将来的には栗やさつまいも等野菜のほうも取り組みをするという予定でございます。農地法３条の第１号から７号にはすべて該当しないということ、それと譲受人の農地所有適格法人としての要件、これら全て満たしていることをご報告させていただきます。説明は以上です。ご審議のほどよろしくお願いします。

村田会長　　続きまして15番の豊岡の案件なんですが、お願いします。

毛利委員　　６ページをご覧下さい。ナンバー15、申請地豊岡〇〇〇番、地目田、面積は1,841㎡、所有権移転でございます。図は10ページをご覧下さい。申請者、譲受人、松野町豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、年齢〇歳、譲渡人松野町豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、年齢〇歳。譲受人の営農状況等の詳細でございますが、農地利用状況面積56,965㎡、そのうち田んぼが50,650㎡、畑が6,315㎡でございます。作付け予定作物水稲と柚子。所有大農機具トラクター、田植え機、コン

バイン。農作業に従事する者本人、父、母。周辺地域との関係、現状通り水田として利用することとし、周辺への影響は無い、他の農業者と協力し、地域農業の維持発展に努める。農地法第３条の第２項第１号より第７号まで該当を致しません。現地は事務局と一緒に現地を見て参っております。今も〇〇〇さんが当たって作っておられますがきちんと管理をされている状態でございます。よろしくご審議をお願いします。以上です。

村田会長　　続きまして16番の吉野の案件をお願いします。

太田委員　　それでは７ページをご覧下さい。申請地大字吉野〇〇〇番、地目畑、面積502㎡、所有権移転です。図のページは11ページになっています。申請者、譲受人北宇和郡松野町大字松丸〇〇〇番地〇〇〇さん、年齢〇歳、譲渡人、宇和島市別当〇〇〇番地〇〇〇さん〇歳。譲受人の営農状況等の詳細、農地の利用状況農地面積24,020㎡、田21,057㎡、畑2,963㎡。作付け予定作物水稲、野菜、柿。所有大農機具トラクター、田植え機、コンバイン。農作業に従事する者本人。周辺地域との関係、現状通りハウス用地として利用することとし、周辺への影響はありません、他の農業者と協力し、地域農業の維持発展に努めます。農地法第３条の第２項第１号から第７号まで該当しません。〇〇〇さんはキウイの花粉のハウスを建てて頑張っておられますので、よろしくお願いします。

村田会長　　説明が終わりました。番号13の案件からいきたいと思います。松丸の案件なんですが、質問等ありましたら。無いでしょうか。

言われたように今でも〇〇〇さんが作りよる田んぼだそうですけど、ご意見無ければ申請の通りでよろしいでしょうか。

（会場）　※会場より「はい。」の声あり。

村田会長　続きまして番号14、延野々の案件なんですけど、法人のほうで作られるということなんですけど。今からどんどん農地のほうも増えていくかと思いますけど、裏も見てもろたら分かるんですけど、大体一年間の延べ人数なんかを書いてもろとるんですけど、今年から大体やっていかれる、去年の柚子ぐらいから。

岡本主事　はい。

石田委員　ちょっと今の件で、私地元なんで付け加えますと、この畑に付いては現在柚子が植わっとります。成木なんでちょうど本年度の柚子から収穫はされとりました。あとは別に私も問題ないと思いますのでよろしくご審議下さい。

村田会長　延野々の委員さんからも１回は暮れに取られたいうことで、引き続いてまた今年もやって行かれるんじゃないか思います。

それに対して申請の通りでよろしいでしょうか。

（会場）　※会場より「はい。」の声あり。

村田会長　ありがとうございました。番号15番の豊岡前の案件なんですけ

	ど、言われたように引き続いて、作っていただけるということで、きれいにいつも管理されとるいう事なんですけど、これも質問などありましたら。 　無いようでしたら承認でよろしいでしょうか。
（会場）	※会場より「はい。」の声あり。
村田会長	番号16の〇〇〇さんの案件なんですけど、これはちょうど何年か前からキウイフルーツのハウスを２棟建てられてやられてるんですけど、そのちょうど隣ぐらいの農地だと思うんですけど。
太田委員	半分は自分の土地があって、〇〇〇さんの土地を買われてそれで横長ごうにハウスを建てられてキウイの花粉のハウスなんですが、私もやりよる訳なんですが、自分らが頑張って儲けたいうことで、頑張って儲けて若い人らにやってもらわないけん言うて頑張りよるんでよろしくお願いします。
村田会長	この土地を借りて自分の土地と〇〇〇さんの土地を利用してハウスが建っとるそうです。これも引き続いて花粉を取ってということを松野町で３軒やりよるんですけど、何人かが増えていくようにということでやられとるそうです。 　ご意見がないようでしたら、これも申請の通りでよろしいでしょうか。
（会場）	※会場より「はい。」の声あり。

村田会長　承認いうことでありがとうございました。

続きまして議案第２号「農用地利用集積計画（案）の承認について」を議題として事務局のほうで説明をお願いします。

岡本主事　資料13ページをお開き下さい。農用地利用集積計画（案）の承認についてでございます。番号51番、貸人、松野町延野々〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、延野々〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が延野々〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目全て田で、面積が４筆合計で4,001㎡になります。賃貸借で５年間の契約となっております。図につきましては15ページご覧下さい、こちら新規の案件です。

続いて番号52番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番、地目田、面積が1,776㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は16ページをご覧下さい、こちらも新規の案件です。

続いて番号53番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、〇〇〇番、地目は全て田で、面積が４筆合計で3,987㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は17ページをご覧下さい、こちらは継続の案件です。

続いて資料14ページです。番号54番、貸人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん、借人、豊岡〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が豊岡〇〇〇番、地目田、面積が2,127㎡です。賃貸借で５年間の契約となっております。図は18ページをご覧下さい、こちらは継続の

案件です。

　続いて番号55番、貸人、奥野川〇〇〇番地〇〇〇さん。借人、吉野〇〇〇番地〇〇〇さん。利用権設定する土地が奥野川〇〇〇番、〇〇〇番、地目は全て田で、面積は２筆合計で1,192㎡です。賃貸借で10年間の契約となっております。図は19ページをご覧下さい、こちら新規の案件です。

　以上５件となります。ご審議のほどよろしくお願いします。

村田会長　　５件の案件があったんですけど、質問等ありましたら、無いでしょうか。

　無いようでしたら計画通りで集積計画の承認でよろしいでしょうか。

（会場）　　※会場より「はい。」の声あり。

村田会長　　ありがとうございました。一応議事のほうはこれで終わったんですけども、その他でなんかありましたら。

　無いでしょうか。

小西事務局長　　皆さんから無かったら事務局のほうから。再々になりますが今月14日の日に新しい委員さんの推薦の条例の規定による公募を開始致しますので、14日付けの日付で、地域推薦による区長さん、そして認定農業者の推薦も要りますので、組織的な推薦の依頼、そして第三者組織ということで、商工会のほうから山本委員さん出ておられますけど、第三者組織という事で委員の推薦をお願いしたいと思

っております。自薦になる方も居られますので、その辺またよろしくお願いをせんといけんとこはあるんですが、そういったことで年が明けましたので、実際の手続きを開始する時期にあたります。改選期でありますので新しい委員さんを選ぶという事でありますが、現職の委員さんとの協議も多少あるかと思いますので、またその点ご承知置きをいただいとったらと思います。そして会長の挨拶にもありましたが、コロナウィルス、オミクロン株というまた非常にまた感染力の強いウィルスが蔓延しておりまして、今日の速報値では愛媛県で53人出るそうです。これは三連休で医療機関が休みの間でも自主的に検査を受けるとか、濃厚接触者にあがって検査をしているという事で、医療機関が休みの間での数値としては非常に高い、上昇傾向にあるということで非常に行政側としても危惧をしております。今のところ松野町からの感染者は出ておりませんが、宇和島でクラスターが発生しておりまして、たぶんその濃厚接触者の中には多少松野の人も入ってくるのではないかなというところも懸念されております。分かった時には蔓延っておりますので、知事会見で知事も執拗に申し上げますように、市中感染がもうすでにおこっとるという事を覚悟して対応して下さいと言われておりますので、松野といえども、田舎の山間地だから関係ないわえという事では無くて、年末年始から人が出入りしておりますし、松野町も類に漏れず２回の成人式もやっておりまして、若い方中心に今回の株は広がっておりますし、そういう点では懸念材料はあるのではないかと思っております。こういう会ももっておりますけれども、万が一この中から濃厚接触者が出ますと、それの関連者ということで非常に多くの方が引っ張られてしまう事もありますので、今後におきま

してはみなさん感染対策にはそれぞれ注意をされまして、機会とかそれの選定も慎重にしていただけたほうがいいのではないかと思っております。これは予防を徹底してやりましょうという事で、先般から町長も防災無線で呼びかけをしておりますので、やぼったい話にはなりましたが、もう一つ感染対策に対してみなさんで対応をしてほしいという事で、あえて申し上げさせていただいております。また状況によったら来月以降の委員会の持ち方とかそういう事も検討をしないといけなくはなるかもしれませんが、なんせ農業委員会はリモートとかそういう開催が基本なかなか難しい、出来る状況が整っておれば出来るんですが、結局一同に介して決議をしないと会が成立しないという事でコロナ禍の間も皆さんには集まってもらいながら会を進めておりますので、そういう点では非常にこう難しい判断をせんといけんことがあるかもしれませんが、またその辺は状況に応じて連絡をさせていただきますので、また行政のほうから出る情報でありますとか、正しい恐れ方をして正しく判断をしていただくようによろしくお願いをしたらと思います。長くなりましたがよろしくお願いをします。

村田会長　　ほか、無いでしょうか。無いようでしたらこれで閉会します。

矢野副会長　　明けましておめでとうございます。今年もどうぞよろしくお願い致します。１月のこれで農業委員会を終わりたいと思います。コロナも風邪もほんとにいろいろありますけれども、どうぞ体には気を付けてどうぞよろしくお願い致します。お疲れ様でした。