

平成30年 4 月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 平成30年 4 月11日（水） 13時30分より
場 所 町民センター 1階 研修室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：12名 欠席：1名

3. 農業委員出席者氏名

役職名	議席番号	担当地区	氏 名	出欠
会長	1	松 丸	山口 尊	出席
副会長	2	—	矢野 千津	出席
	3	豊岡前	毛利 彰男	出席
	4	—	長谷 信昭	出席
	5	上家地	村田 和宏	出席
	6	延野々	谷中 邦喜	出席
	7	目 黒	河野 繁禧	出席
	8	—	松比良八重子	出席
	9	奥野川	品田 壽和	出席
	10	豊岡後	関本 五郎	出席
	11	富 岡	加賀田幸二	欠席
	12	吉 野	太田 善英	出席
	13	蕨 生	岡本 博	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏 名	出欠
松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区	小林 健一	出席
	藤 藪 守	出席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上 優二	欠席
	橋田 忠弘	出席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	酒井 茂	欠席
	金谷 純一	出席

農業委員会事務局
農業委員会事務局長 小西 亨
農業委員会事務局次長 石田 和弘
農業委員会事務局主事 岡本 渉

4. 議長選出他

議長 山口 尊
会議録署名委員 品田 壽和
関本 五郎
会議書記 岡本 渉

5. 閉会の日時

平成30年4月11日（水）14時30分

6. 議事日程

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について
議案第3号 農用地利用集積計画（案）の承認について
議案第4号 平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動計画の決定について
議案第5号 農地法第3条第2項第5号に規定する下限面積（別段の面積）の設定について
議案第6号 平成30年度「田休みの日」の決定について

7. 会議の概要

小西事務局長

※平成30年度4月1日付人事異動の報告あり

小西事務局長

只今から定例総会を開催させていただきます。開会にあたりまして会長よりごあいさつをお願い致します。

山口会長

各地の田んぼも人が出て作業をしています。このようなお忙しい時季にも関わらず多数の方がご出席いただき農業委員会の協議をしていただくという事に対しましてお礼申し上げます。

農業委員会の事務の仕事はその都度ケジメをつけながら整理をしていただけたらと思います。スタッフも変わったわけでありますので、本年度も心機一転、農業委員会を隆盛させるようよろしく願いいたします。

それでは議事に入る前に議事録署名委員の指名をさせていただきます

山口会長 ず。9番品田壽和委員と10番関本五郎委員にお願いしたいと思います。
それでは報告事項に入ります。何かありませんか。

石田次長 **※石田次長より1件の報告あり。**

山口会長 他にございませんか。無いようでしたら議事に入りたいと思います
議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といた
します。受付番号1番の案件について、担当委員である関本委員に説
明を求めます。

関本委員 資料4ページをお開きください。受付番号1番、所有権移転の申請が
出ております。譲受人は豊岡〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、譲渡人は豊岡
〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請場所は豊岡〇〇〇〇番地、地目畑、面
積40㎡、図につきましては6ページをご参照ください。譲受人の営農状
況等の詳細といたしまして、田3,789㎡、畑5,262㎡計9,051㎡、作付予定
作物は水稻、柚子、露地野菜。所有大農機具はトラクター2台、田植機1
台、農作業に従事する者は本人と妻と子、周辺地域との関係も地域の農
地の利用調整に協力します。とのこと。農地法第3条の第2項第1
号から7号までの不許可要件にはそれぞれ該当しないことを確認してお
ります。

山口会長 ご意見等ございませんか。ないようでしたら、原案のとおりご承認い
ただけますか。

(会場) **※会場から「はい」の声あり。**

山口会長 それでは承認といたします。続きまして、受付番号2番の案件につい
て、引き続き担当委員である関本委員に説明を求めます。

関本委員

続いて、受付番号2番、所有権移転の申請です。譲受人は豊岡〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、譲渡人は豊岡〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請場所は豊岡〇〇〇〇番地、地目田、面積1,013㎡、図につきましては7ページをご参照ください。譲受人の農地の利用状況は田5,755㎡、畑503㎡計6,258㎡、作付予定作物は水稻、露地野菜、所有大農機具はトラクター1台、農作業に従事する者本人、周辺地域との関係は地域の農地の利用調整に協力します。とのこと。農地法3条第2項第1号から7号までの不許可要件には該当しないことを確認しております。

山口会長

説明が終わりましたが、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、原案どおりご承認頂けますか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

山口会長

それでは承認させていただきます。続きまして議案第2号「農地法第4条第1項の規定による許可申請について」を議題といたします。説明を求めます。

石田次長

資料につきましては9ページをご覧ください。受付番号1番、農地の転用案件でございます。申請者は蕨生〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん。申請地は、蕨生〇〇〇〇番地の一部、地目は畑、面積は319㎡のうち実測135㎡、利用状況は普通畑、転用後の用途といたしましては、進入路及び駐車場、図については10ページを参照ください。転用の事由といたしまして現在蕨生〇〇〇〇番地の住宅に居住しているが、公道からの進入路と駐車場がないためその用地としたい。転用申請農地の詳細は当該農地で、農業公共投資の対象となっていない小集団の生産力の低い未整備農地であり第2種農地に該当し、測量により転用部分の面積を確定しており、許可後速やかに分筆する予定です。以上説明を終わります、ご審議をよろしくお願い致します。

山口会長

地元の委員さん何か問題ありませんか。意見はないですか。これについて何かございませんか。無いようですが、議案の通り承認してよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

山口会長

それでは承認いたします。続きまして議案第3号「農用地利用集積計画(案)の承認について」説明を求めます。

石田次長

資料につきましては12ページからとなります。受付番号1番、貸人は延野々〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は延野々〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は延野々〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,236㎡、1,015㎡、962㎡、計3,213㎡、賃貸借で5年5ヶ月の申請が出ております。図につきましては15ページをご参照ください。受付番号2番、貸人は延野々〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は延野々〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は延野々〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目は田、面積1,023㎡、990㎡、268㎡、計2,281㎡、賃貸借で5年5ヶ月の申請が出ております。図につきましては16ページをご参照ください。受付番号3番、貸人は豊岡〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は豊岡〇〇〇〇番地、〇〇〇〇さん、申請地は豊岡〇〇〇〇番、地目は田、面積は〇〇〇〇番、924㎡、賃貸借で5年8ヶ月の申請が出ております。図につきましては17ページをご参照ください。受付番号4番、貸人は松丸〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は豊岡〇〇〇〇番地、〇〇〇〇さん、申請地は豊岡〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,282㎡、1,591㎡、賃貸借で5年8か月の申請が出ております。図につきましては18ページをご参照下さい。受付番号5番、貸人は富岡〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は富岡〇〇〇〇番地、〇〇〇〇さん、申請地は富岡〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目田、面積は1,902㎡と2,152㎡計4,054㎡、

賃貸借で2年8ヶ月の申請が出ております。図につきましては19ページをご参照下さい。受付番号6番、貸人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、地目田、面積1,214㎡使用貸借で8ヶ月の申請が出ております。図は20ページをご参照ください。受付番号7番、貸人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,732㎡、1,835㎡、633㎡計4,200㎡、賃地借で1年6ヶ月の申請が出ております。図につきましては21ページをご参照ください。受付番号8番、貸人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は目黒〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目は田、面積1,496㎡、1,780㎡、2,589㎡、1,606㎡計7,471㎡、賃貸借で3年8ヶ月の申請が出ております。図は22ページをご参照ください。受付番号9番、貸人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は蕨生〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目田、面積は1,992㎡、2,143㎡計4,135㎡、賃貸借で5年8ヶ月の申請が出ております。図は23から24ページをご参照ください。受付番号10番、貸人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、地目田、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図は25ページをご参照ください。受付番号11番、貸人は奥野川〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目田、面積1,599㎡、1,150㎡計2,749㎡、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図につきましては26ページをご参照ください。受付番号12番、貸人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、地目田、面積997㎡、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図は27ページをご参照ください。受付番号13番、貸人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、地目田、面積2,153㎡、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図は28

ページをご参照ください。受付番号14番、貸人は吉野〇〇〇〇番地、〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、地目田、面積1,008㎡、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図は29ページをご参照ください。受付番号15番、貸人は奥野川〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は吉野〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は奥野川〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、〇〇〇〇番、地目田、面積614㎡、297㎡、209㎡計1,120㎡、賃貸借で10年8ヶ月の申請が出ております。図につきましては30ページをご参照ください。受付番号16番、貸人は蕨生〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人は蕨生〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、申請地は蕨生〇〇〇〇番、地目田、面積1,917㎡、賃貸借で5年の申請が出ております。図は31ページをご参照ください。

以上で説明を終わります。ご審議をお願いいたします。

山口会長

説明がなされましたが、これにつきましてご質問、ご意見等ありませんか。

長谷委員

27ページの地番が説明の地番と違うのですが。

山口会長

今のご指摘は訂正して対応したいと思います。他にございませんか。ないようでしたら議案の通りご承認いただけますか。

(会場)

※会場から「はい」の声あり。

山口会長

それでは承認といたします。

続きまして、議案第4号「平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価及び平成30年度の目標及びその達成に向けた活動計画の決定について」を議題といたします。事務局の説明を求めます。

石田次長

農業委員会は一年間の活動の目標及びその達成に向けた活動計画を作

成し、それをホームページ等で公表し、一年後にその活動の点検・評価を作成し、それもホームページで公表することとなっております。それでは内容について説明をさせていただきます。

※以下、資料に従って説明。

山口会長

説明がなされましたが、これについてなにかございませんか。

項目が多いので理解するのは難しいのですが、普段の活動を文章にしているだけです。特にご意見ないようでしたら、原案のとおり承認してよろしいでしょうか。

(会場)

※会場より「はい」の声あり。

山口会長

承認決定頂きました。続きまして、議案第5号「農地法第3条第2項第5号に規定する下限面積（別段の面積）の設定について」を議題いたします。事務局に説明を求めます。

石田次長

農地法3条申請に関する下限面積については農地法第3条第2項第5号5号において5反に定められておりますが、各農業委員会の裁量により引き下げる事が出来るとされております。そして、松野町農業委員会では平成22年7月の定例農業委員会において町内全域3反に引き下げられる事が意見決定され、現在も町内全域3反に引き下げられております。この下限面積については、農地の利用状況調査等の結果を受けて毎年検討するように指導が来ております。農地の利用状況調査の結果等については、急激な変化はみられておりませんので、農業委員さんから特別ご意見が無いようでありましたら、3反の継続で問題がないと考えております。

ご審議をよろしくお願いいたします。

山口会長

説明がなされましたが、ご意見等ありませんか。現状に問題はないと

判断しそのまま継続したいという事務局の意見に対して、何か意見ございませんか。変更なしで継続するという事でよろしいでしょうか。

(会場) **※会場より「はい」の声あり。**

山口会長 決定といたします。ひきつづき、議案第6号「平成30年度「田休みの日」の決定について」を議題といたします。事務局の説明を求めます。

石田次長 松野町農業委員会では昔からの名残をとどめながら農作業に一区切りをつける日として、平成14年の5月定例会で毎年6月の第2日曜日を田休みの日にするという事で意見決定し、毎年第2日曜日を田休みの日にしてきました。こちら農業者さんからの特別ご意見が無ければ、これまでどおり今年の6月の第2日曜日の6月10日を田休みの日として決定させていただけたらと考えております。

ご審議をよろしくお願いいたします。

山口会長 田休みについてはこれまでどおり6月の第2日曜日の6月10日にさせていただくという事でいかがでしょうか。無いようでしたら、事務局案のとおり決定してよろしいでしょうか

(会場) **※会場より「はい」の声あり。**

山口会長 それでは今年6月10日を田休みの日に決定させていただきます。その他について、何かございませんか。

小西事務局長 **※小西事務局長より、平成30年度松野町業務計画について説明**

山口会長 この他に何かありませんか。それでは以上で閉会とさせていただきます。大変ご苦勞様でした。ありがとうございました。

|