

平成29年11月開催松野町農業委員会定例総会会議録

1. 開催の日時及び場所

日 時 平成29年11月 6 日（月） 15時30分より
場 所 町民センター 1階 研修室

2. 会議構成員（農業委員）現在総数 13名

出席：11名 欠席：2名

3. 農業委員出席者氏名

役職名	議席番号	担当地区	氏 名	出欠
会長	1	松 丸	山口 尊	欠席
副会長	2	—	矢野 千津	出席
	3	豊岡前	毛利 彰男	欠席
	4	—	長谷 信昭	出席
	5	上家地	村田 和宏	出席
	6	延野々	谷中 邦喜	出席
	7	目 黒	河野 繁禧	出席
	8	—	松比良八重子	出席
	9	奥野川	品田 壽和	出席
	10	豊岡後	関本 五郎	出席
	11	富 岡	加賀田幸二	出席
	12	吉 野	太田 善英	出席
	13	蕨 生	岡本 博	出席

その他出席者

農地利用最適化推進委員出席者

区域	氏 名	出欠
松丸地区、延野々地区、 豊岡後地区、豊岡前地区	小林 健一	出席
	藤藪 守	出席
富岡地区、上家地地区、目黒地区	井上 優二	欠席
	橋田 忠弘	出席
吉野地区、蕨生地区、奥野川地区	酒井 茂	欠席
	金谷 純一	欠席

農業委員会事務局
農業委員会事務局長 小西 亨
農業委員会事務局次長 石田 和弘
農業委員会事務局主任 赤松 和昭

4. 議長選出他

議長 山口 尊
会議録署名委員 松比良八重子
品田 壽和
会議書記 赤松 和昭

5. 閉会の日時

平成29年11月6日（火）15時46分

6. 議事日程

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農用地利用集積計画（案）の承認について

7. 会議の概要

小西事務局長

定刻となりましたので只今から松野町農業委員会定例総会を開催させていただきます。今日は山口会長が欠席でございますので矢野副会長の方でご挨拶をいただきたいと思ひます。

矢野副会長

皆さんこんにちは。本日は山口会長が欠席という事ですので私が変わって議長を務めさせていただきます。本日は早朝より農事組合法人アグリすのうちさんに視察研修を実施していただき本当にお疲れ様でした。お話を聞いたところ、大変勉強になる内容であったという事で今後の農業委員会の活動に活かしていただけたらと思ひます。お疲れの所、引き続きの定例総会という事で大変申し訳ないのですが皆さんの協力を得まして、円滑かつスムーズな運営になりますようお願いさせていただきますながら、開会の挨拶とさせていただきます。

それでは議事に入る前に議事録署名委員の指名させていただきます。

8番の松比良八重子委員と9番の品田壽和委員をお願いしたいと思ひます。それでは報告事項に入ります。何かありませんか。

赤松主任	※赤松主任より、1点の報告事項。
矢野副会長	他にはございませんか。無いようでしたら、議事に入りたいと思います。議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といたします。受付番号10番の案件について、説明を求めます。
赤松主任	資料の4ページをお開きください。受付番号10番、所有権移転、売買の申請が出ております。譲受人は鬼北町大字奈良〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、譲渡人は鬼北町大字近永〇〇〇〇番地の〇〇〇〇〇〇さん、申請地は松丸〇〇番〇、田、面積7.62㎡、松丸〇〇番〇、田、面積511㎡、松丸〇〇番、田、面積1,237㎡、松丸〇〇番〇、田、面積435㎡、松丸〇〇番、田、面積966㎡でございます。位置図等につきましては8ページに掲載してありますのでお目通しください。譲受人の営農状況等の詳細といたしましては、作付予定作物は柚子。所有大農機具はありません。農作業に従事する者は本人になっております。所有権移転する農地は、現在柚子園となっており、移転後も同様に利用するため周辺の農地等に悪影響を及ぼすことはないと考えます。農地法の3条の第2項第1号から7号までの不許可要件にはそれぞれ該当しないことを確認しております。
矢野副会長	説明が終わりましたが、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、原案の通りご承認いただけますか。
(会場)	※会場から「はい」の声あり。
矢野副会長	それでは承認といたします。続きまして受付番号11番の案件について、担当委員である谷中委員に説明を求めます。
谷中委員	資料の5ページをお開きください。受付番号11番、所有権移転、売買の申請が出ております。譲受人は松野町大字延野々〇〇〇〇番地の〇

〇〇〇さん、譲渡人は松野町大字延野々〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は延野々〇〇〇〇番、田、面積 32 m²でございます。位置図等につきましては9ページに掲載してありますのでお目通しください。譲受人の営農状況等の詳細といたしましては、現在田が 3,998 m²、畑が 970 m²の計 4,968 m²を経営しており、作付予定作物は水稻と桃。所有大農機具はトラクター1台、田植機1台、コンバイン1台。農作業に従事する者は本人と長男と次男になっております。申請地はこれまでも水田として利用されており、今後もこれまでと同様に水田として利用するため、周辺の農地の農業上の利用に影響を及ぼすことはないと考えます。また、農薬の使用方法については、地域の防除基準に従います。農地法の3条の第2項第1号から7号までの不許可要件にはそれぞれ該当しないことを確認しております。

矢野副会長

説明が終わりましたが、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、原案の通りご承認いただけますか。

(会場)

※会場から「はい」の声あり。

矢野副会長

それでは承認といたします。続きまして受付番号12番の案件について、担当委員である関本委員に説明を求めます。

関本委員

資料の6ページをお開きください。受付番号12番、所有権移転、売買の申請が出ております。譲受人は松野町大字豊岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、譲渡人は静岡県浜松市中区上島〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は豊岡〇〇〇〇番、畑、面積 1,186 m²、豊岡〇〇〇〇番、田、面積 789 m²でございます。位置図等につきましては10から11ページに掲載してありますのでお目通しください。譲受人の営農状況等の詳細といたしましては、現在田が 14,831 m²、畑が 278 m²の計 15,109 m²を経営しており、作付予定作物は水稻と野菜。所有大農機具はトラクター1台、

コンバイン1台、田植機1台。農作業に従事する者は本人と夫の弟になっております。他の農業者と協力し、地域農業の維持発展に努めるとのことです。また、農薬の使用方法については、地域の防除基準に従います。農地法の3条の第2項第1号から7号までの不許可要件にはそれぞれ該当しないことを確認しております。

矢野副会長

説明が終わりましたが、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、原案の通りご承認いただけますか。

(会場)

※会場から「はい」の声あり。

矢野副会長

それでは承認いたします。続きまして受付番号13番の案件について、担当委員である金谷委員に説明を求めます。

加賀田委員

資料の7ページをお開きください。受付番号13番、所有権移転、売買の申請が出ております。譲受人は松野町大字富岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇〇〇さん、譲渡人は松野町大字富岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇〇〇さん、申請地は富岡〇〇〇〇番〇、田、面積987㎡でございます。位置図等につきましては12ページに掲載してありますのでお目通しください。譲受人の営農状況等の詳細といたしましては、現在田が4,569㎡、畑が639.76㎡計5,208.76㎡を経営しており。所有大農機具はトラクター1台、田植機1台、農作業に従事する者は本人と夫と夫の妹になっております。申請地はこれまでも水田として利用されており、今後もこれまでと同様に水田として利用するため、周辺の農地の農業上の利用に影響を及ぼすことはないと考えます。また、農薬の使用方法については、地域の防除基準に従います。農地法の3条の第2項第1号から7号までの不許可要件にはそれぞれ該当しないことを申しております。

矢野副会長

説明が終わりましたが、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、

原案の通りご承認いただけますか。

(会場)

※会場から「はい」の声あり。

矢野副会長

それでは承認といたします。続きまして議案第2号「農用地利用集積計画(案)の承認について」を議題といたします。事務局に説明を求めます。

赤松主任

はい。資料14ページをお開きください。

受付番号67番、貸人が松丸〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が松丸〇〇〇番地の〇〇〇〇〇さん、申請地は松丸〇〇〇番、地目は田、面積は958㎡、松丸〇〇〇番〇、地目は田、面積158㎡、松丸〇〇〇番地、〇〇〇番、地目は田、面積は144㎡の計1,260㎡です。賃貸借で3年間の申請が出ております。図につきましては17ページをご参照ください。

受付番号68番、貸人が富岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が吉野〇〇〇番地の(株)〇〇〇〇〇〇〇、申請地は延野々〇〇〇番〇、地目は畑、面積は2,300㎡、吉野〇〇〇〇番〇、地目は田、面積1,389㎡の計2,300㎡です。使用貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては18ページをご参照ください。

受付番号69番、貸人が延野々〇〇〇〇番地〇の〇〇〇〇〇〇さん、借人が吉野〇〇〇〇番地の(株)〇〇〇〇〇〇〇、申請地は延野々〇〇〇〇番、地目は畑、面積は786㎡、延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積2,574㎡の計3,360㎡です。使用貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては19ページをご参照ください。

受付番号70番、貸人が延野々〇〇〇〇番地の〇〇〇〇〇さん、借人が奥野川〇〇〇〇番地の〇〇〇〇〇さん、申請地は延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積は742㎡、延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積685㎡、延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積683㎡の計2,110㎡です。使用貸借で4年間11ヶ月の申請が出ております。図につきましては20ページをご参照く

ださい。

受付番号71番、貸人が延野々〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が延野々〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積は990㎡、延野々〇〇〇〇番、地目は田、面積1,906㎡、延野々〇〇〇〇番〇、地目は田、面積389㎡の計3,285㎡です。賃貸借で4年間の申請が出ております。図につきましては21ページをご参照ください。

受付番号72番、貸人が富岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が富岡〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は富岡〇〇〇〇番地、地目は田、面積は2,106㎡です。賃貸借で3年間の申請が出ております。図につきましては22ページをご参照ください。

受付番号73番、貸人が鬼北町大字芝〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は731㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は畑、面積は522㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は2,106㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は2,047㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は393㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は648㎡の計6,447㎡です。賃貸借で6年1ヶ月の申請が出ております。図につきましては23ページをご参照ください。

受付番号74番、貸人が松山市東石井〇〇〇〇番地〇〇〇〇さん、借人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は計2,106㎡です。使用貸借で5年3ヶ月の申請が出ております。図につきましては24ページをご参照ください。

受付番号75番、貸人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,923㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,413㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,216㎡の計4,552㎡です。使用貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては25～26ページをご参照ください。

受付番号76番、貸人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が目黒〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は2,096㎡、目黒〇〇〇〇番、地目は田、面積は2,561㎡の計4,657㎡で

す。賃貸借で10年1ヶ月の申請が出ております。図につきましては27ページをご参照ください。

受付番号77番、貸人が吉野〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が吉野〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は吉野〇〇〇〇番、地目は田、面積は2,208㎡です。賃貸借で4年1ヶ月の申請が出ております。図につきましては28ページをご参照ください。

受付番号78番、貸人が蕨生〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が蕨生〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,045㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は畑、面積は750㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は631㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は429㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は306㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は3.21㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は368㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は400㎡の計3,932.12㎡です。賃貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては29ページをご参照ください。

受付番号79番、貸人が蕨生〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が蕨生〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,250㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,610㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は547㎡の計3,407㎡です。賃貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては30から31ページをご参照ください。

受付番号80番、貸人が蕨生〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、借人が奥野川〇〇〇〇番地の〇〇〇〇さん、申請地は蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,095㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は520㎡、蕨生〇〇〇〇番、地目は田、面積は19㎡、奥野川〇〇〇〇番、地目は田、面積は470㎡、奥野川〇〇〇〇番、地目は田、面積は1,742㎡の計3,846㎡です。賃貸借で5年間の申請が出ております。図につきましては32から33ページをご参照ください。

今回農業経営基盤強化促進事業による農用地利用集積計画の作成が申し出られた内容については、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の認定要件を備えているものと思われます。以上です。

矢野副会長

これにつきましてはいかがでしょうか。何かご質問、ご意見等はありませんでしょうか。それでは承認していただけますでしょうか。

(会場)

※会場から「はい」の声あり。

矢野副会長

それでは議案第2号については、承認していただきましたので次に進めさせていただきます。以上で予定されていた議案が全て終了いたしましたのでその他に移ります。委員さんや事務局から何かありませんか。無いようでしたら、以上で閉会をさせていただきます。ありがとうございました。